

白山市松任文化会館、白山市鶴来総合文化会館 及び白山市松任学習センター 施設概要について

1 経緯

(1)松任文化会館

平成26年度から指定管理者制度を導入し、株式会社ケイミックスが指定管理者として、翌年度まで運営する。

平成28年度からは、一般財団法人白山市地域振興公社・白山市文化協会共同企業体が指定管理者として、現在（10年目）に至っている。

なお、平成29年7月から翌年7月末までの間、耐震補強改修工事のため休館していた。

(2)鶴来総合文化会館

松任文化会館と同じく、平成26年度から2年間、株式会社ケイミックスが指定管理者として運営する。

平成28年度からは、一般財団法人白山市地域振興公社・白山市文化協会共同企業体が指定管理者として、現在（10年目）に至っている。

(3)松任学習センター

平成25年度から指定管理者制度を導入し、株式会社共立メンテナンスが指定管理者として、平成27年度まで運営する。

平成28年度からは、一般財団法人白山市地域振興公社・白山市文化協会共同企業体が指定管理者として、現在（10年目）に至っている。

2 施設の概要

名称	松任文化会館	鶴来総合文化会館	松任学習センター
愛称	ピーノ	クレイン	プララ
所在地	古城町2番地	七原町77番地	古城町305番地
開設年月日	S52.7.1	H12.7.15	H14.10.1
構造	鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造） 地上5階、地下1階	鉄骨鉄筋コンクリート造 3階建て	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上2階、地下2階
施設用途	文化会館	文化会館	学習センター
施設規模	敷地面積	7,775 m ²	31,280 m ²
	建物面積	3,317 m ²	5,917 m ²
	延床面積	8,464 m ²	7,990 m ²

	松任文化会館	鶴来総合文化会館	松任学習センター
施設内容	1階 大ホール (1,200席) 事務室 2階 多目的室 3階 301、302、303、 304 研修室 4階 401 研修室 5階 (教育センター) 地階 共同研修室他	1階 ホール (800席) 2階 研修室 1.2.3.4.5 和室 茶室	1階 コンサートホール (356席) 2階 ライブシアター (120席) 研修室A B
駐車場等	会館駐車場、地下駐車場 会館南側駐輪場、北側駐 輪場	会館駐車場、用水沿駐車 場	会館東側駐車場、市民工 房うるわし東側第2駐車 場
併設施設	教育センター、青少年育成 センター、PTA 連合会事務 局、国際交流サロン、白山 野々市更生保護サポートセ ンター絆、茶々(テナント)	鶴来図書館、鶴来北児童 館、クレインプール、祇園 (喫茶施設)	松任図書館、松任児童館
令和7年度 指定管理料 (管理委託料)	73,112 千円 (教育センター 1,088 千円) 計 74,200 千円	76,500 千円	45,600 千円 (松任図書館 21,793 千円) 計 67,393 千円
	3館合計 218,093千円		
令和6年度 使用料金	13,370 千円	14,006 千円	8,195 千円

3 来年度以降の運営についての考え方

- (1)指定管理施設として運営する。
- (2)使用料金制度を採用する。
- (3)松任文化会館、鶴来総合文化会館及び松任学習センターの3館を一括公募とする。
- (4)指定管理料は、3館合計 248,000千円を限度とする。
(R2:207,562千円、R3:208,093千円、R4:217,341千円、R5:221,198千円、
R6:222,070千円)
- (5)引渡し前の修繕はしないものとする。
- (6)指定管理期間は、令和8年4月1日～令和13年3月31日までの5年間とする。

4 今後の予定

- 9月 指定管理者の公募
- 10月 指定管理者選定会で指定管理者の選定
- 12月 指定管理者選定議案を12月議会へ上程