

計 画 書

白山都市計画区域区分の変更（石川県決定）

都市計画区域区分を次のように変更する。

1. 市街化区域及び市街化調整区域の区分
「計画図表示のとおり」変更する。
2. 人口フレーム

区 分 \ 年 次	平成17年 (基準年)	平成32年 (目標年)
都市計画区域内人口	102,339人	104,600人
市街化区域内人口	39,740人	82,000人
配分する人口	—	80,510人
保留する人口	—	1,490人
(特定保留)	—	—
(一般保留)		1,490人

理 由

白山市と野々市市の行政界変更に伴い、白山都市計画区域を変更したことから、都市計画区域に合わせて、市街化調整区域の区域を変更する。

新旧对照表

(新旧対照表)

白山都市計画区域区分の変更 (石川県決定)

都市計画区域区分を次のように変更する。

(新)「白山都市計画区域区分」

1. 市街化区域及び市街化調整区域の区分

「計画図表示のとおり」変更する。

2. 人口フレーム

年次	平成17年 (基準年)	平成32年 (目標年)
都市計画区域内人口	102,339人	104,600人
39,740人	39,740人	82,000人
配分する人口	—	80,510人
保留する人口	—	1,490人
(特定保留)	—	—
(一般保留)	—	1,490人

(旧)「白山都市計画区域区分」

1. 市街化区域及び市街化調整区域の区分

「計画図表示のとおり」変更する。

2. 人口フレーム

年次	平成17年 (基準年)	平成32年 (目標年)
都市計画区域内人口	102,339人	104,600人
市街化区域内人口	39,740人	82,000人
配分する人口	—	80,510人
保留する人口	—	1,490人
(特定保留)	—	—
(一般保留)	—	1,490人

総括表

総 括 表

1. 基本方針

(1) 都市計画区域の概要

都市計画区域等の面積規模

(単位：ha)

市町村名	行政区域	都市計画区域	市街化区域	市街化調整区域
白山市	75,517	10,469	2,543	7,926

(2) 変更方針

白山市と野々市市の行政界変更に伴い、白山都市計画区域を変更したことから、都市計画区域に合わせて、市街化調整区域の区域を変更する。

2. 今回変更までの時間的経緯

松任都市計画における市街化区域及び市街化調整区域の区分（区域区分）については、昭和50年6月に当初決定を行い、その後昭和58年5月に第1回、平成2年6月に第2回、平成12年6月の第3回見直し、平成16年5月に第4回見直しを行った。その後、松任都市計画区域（旧松任市・区域区分あり）、美川都市計画区域（旧美川町・区域区分なし）、鶴来都市計画区域（旧鶴来町・区域区分なし）の3区域を平成24年6月の第5回見直しによって白山都市計画区域として統合・区域区分を都市計画区域全域に拡大し、現在に至っている。

新規・変更年月日	計画決定等	都市計画区域 (ha)	市街化区域 (ha)	市街化調整区域 (ha)
S50年 6月	当初決定	5,975	835	5,140
S58年 5月	第1回見直し	〃	902	5,073
S60年12月	随時変更	〃	917	5,058
H 2年 6月	第2回見直し	〃	984	4,991
H 5年 8月	随時変更	〃	986	4,989
H 8年 6月	随時変更	〃	988	4,987
H12年 6月	第3回見直し	5,993	1,025	4,968
H14年 6月	随時変更	〃	1,057	4,936
H16年 5月	第4回見直し	〃	〃	〃
H16年10月	随時変更	〃	1,067	4,926
H20年 5月	随時変更	〃	1,091	4,902
H24年 6月	第5回見直し	10,469	2,543	7,926

3. 変更の内容

(1) 人口

(単位：千人)

前回計画（第5回見直し）				今回計画（軽易変更）			
	行政区域	都市計画 区 域	市 街 化 区 域		行政区域	都市計画 区 域	市 街 化 区 域
平成 17 年	109.5	102.3	79.5	平成 22 年	110.5	104.0	79.5
平成 32 年	111.4	104.6	82.0	平成 32 年	111.4	104.6	82.0

(注1) 市街化区域の平成32年人口には保留人口を含む。

(2) 面積及び人口密度

行 政 区 域	都 市 計 画 区 域	変 更 前 市 街 化 区 域	今 回 変 更 面 積			変 更 後 市 街 化 区 域	保 留 さ れ た 区 域	可 住 地 人 口 密 度
			追 加	除 外	増 減			
(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(人/ha)
75,517	10,469	2,543	0.00	0.00	0.00	2,543	0	54.9

4. 箇所別調書

(1) 市街化区域編入予定箇所

該 当 な し

(2) 市街化調整区域変更予定箇所

編入区域

市町名	所在	面積 (ha)	編入理由
白山市	横江町	0.09	行政界の変更
白山市	番匠町	0.03	行政界の変更

除外区域

市町名	所在	面積 (ha)	除外理由
野々市市	徳用町	0.09	行政界の変更
野々市市	郷町	0.03	行政界の変更

(3) 市街化区域編入が留保される箇所

該 当 な し