

都市計画提案書

（あて先）白山市長

都市計画法第21条の2の規定に基づき、都市計画の決定（変更）をすることを提案します。

年 月 日

提案者 住 所
氏 名
連 絡 先

㊟

添付書類

- 1 省令第13条の4各号に定める添付図書
 - (1) 都市計画の素案
 - ア 計画書（様式第2号）
 - イ 計画図書 総括図（1/25,000以上の都市計画図）及び計画図（原則として1/2,500以上の都市計画図）
 - ウ 関係図書 公図及び計画の概要の説明に必要な図書
 - (2) 土地所有者等の同意を得たことを証する書類
 - ア 土地所有者等の一覧表（様式第3号）
 - イ 同意書（様式第4号又は様式第4号の2）
 - ウ 土地所有者等への説明の経緯に関する資料（様式第5号）
 - (3) 提案資格を有することを証する書類
 - ア 土地所有者等による提案 土地又は建物の登記事項証明書及び公図の写し
 - イ 特定非営利活動法人、一般社団法人若しくは一般財団法人その他の営利を目的としない法人、独立行政法人都市再生機構又は地方住宅供給公社による提案 法人の登記事項証明書及び定款又は寄附行為
 - ウ まちづくりの推進に関し経験と知識を有するものとして省令で定める団体による提案 開発許可証の写し及び役員名簿
- 2 事業の着手予定時期、計画概要に係る都市計画の決定又は変更を希望する期限及び理由を記載した書類（様式第6号）

備考

- 1 法人の場合は主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記載してください。
- 2 氏名（法人の場合はその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合は、押印を省略できます。

計 画 書

1 計画の内容

(1) 都市計画の種類及び名称	
(2) 土地の所在地	
(3) 土地の面積	
(4) 提案の内容	

2 提案する理由

--

3 周辺環境への影響に関する検討書

提案した計画によって周辺の住環境や自然環境などに影響が生じると予測される場合は、その内容及び対応方針等について概要を記載してください。

（環境影響の事例）

景観、日照、電波、交通、大気、騒音、振動、水質、動物、植物、生態系等

--

同意書

年 月 日

様

都市計画法第21条の2の規定に基づく計画提案について、異議ありませんので同意します。

番号	同意する土地の 地番等	権利内容	面積	権利者の住所・氏名（印）	連絡先 （電話）

備考

- 1 法人の場合は主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記載してください。
- 2 公図の写し及び土地の登記事項証明書（いずれも交付後3箇月以内のもの）を添付してください。
- 3 氏名（法人の場合はその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合は、押印を省略できます。

同意書

年 月 日

様

次の土地に係る都市計画法第21条の2の規定に基づく計画提案について、異議ありませんので同意します。

記

土地の地番等 _____
権利の内容 _____
面 積 _____

権利者 住 所

氏 名 ⑩

連絡先（電話）

備考

- 1 法人の場合は主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記載してください。
- 2 公図の写し及び土地の登記事項証明書（いずれも交付後3箇月以内のもの）を添付してください。
- 3 氏名（法人の場合はその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合は、押印を省略できます。

土地所有者等への説明の経緯に関する資料

1 説明会等の開催状況

年月日	場所	対象者	参加人数	備考

2 説明会以外での周知方法

周知方法 (例) チラシ配布、ホームページ等	周知期間	周知対象範囲	備考

3 説明会等での意見とそれに対する提案者の見解

発言者等の区分 (地権者、周辺住民等)	意見の概要	意見に対する提案者の見解

備考

- 1 説明会とそれ以外の方法を併用した場合は両方記載してください。
- 2 説明会等について別に記録がある場合は、それに替えることができます。
- 3 説明会等又は周知のために用いた資料を一部添付してください。

都市計画の決定又は変更を希望する理由書

1 事業の着手予定日	
2 決定又は変更の期限	
3 期限を設定する理由	